

**Załącznik Nr 3**

**do Uchwały Nr 867XIII/2007  
Rady Miasta i Gminy Gąbin z  
dnia 28 grudnia 2007 roku**

Stwierdzenie zgodności „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gąbin w obszarze działki Nr ewid. 18 we wsi Karolew” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gąbin”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) stwierdza się:

**§ 1**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąbin w obszarze dz. Nr ewid. 18 we wsi Karolew jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gąbin” .

**UZASADNIENIE**

Obszar objęty opracowaniem „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gąbin w obszarze dz. Nr ewid. 18 we wsi Karolew” znajduje się w określonej w Studium strefie I - przyrodniczej, w której przekształcenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego podporządkowane przepisom szczególnym z zakresu ochrony środowiska i obejmują m.in.: „rozwój funkcji usługowej i gospodarczej nieuciążliwej; uciążliwość funkcji zawiera się w granicach własności”.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta i Gminy Gąbin  
*Edward Wilgocki*