

**RADY MIASTA I GMINY GĄBIN
z dnia 12 czerwca 1998
roku**

**w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenu
gminy Gąbin w obszarze działek nr 319, 408, 409/3, położonych w Wymyśle
Nowym gmina Gąbin**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U Nr 89 póź 415 z późniejszymi zmianami) oraz art 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r., z późniejszymi zmianami), w związku z uchwałą Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 09.12.1997 r. Nr 181/XXIX/97 w sprawie przystąpienia do zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Gąbin, zatwierdzonym uchwałą Nr 116/XX/92 z dnia 30.07.1992 r. (Dz. U.Woj. Płockiego Nr 8 z 1992 r. poz.154)

u c h w a ł a s i ę

zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Gąbin w zakresie wprowadzenia dla działek nr 319, 408, 409/3 położonych w Wymyśle Nowym funkcji eksploatacji kruszyw.

§ 1.

Przyjmuje się zmianę planu ogólnego zagospodarowania terenu gminy Gąbin dla działek upraw polowych położonych w Wymyśle Nowym nr ew. 319, 408, 409/3 przeznaczając je do eksploatacji kruszywa.

§ 2.

Dla działek 319, 408, 409/3 ustala się funkcję podstawową eksploatacji kruszywa.

§ 3.

Granice zmiany określa rysunek planu w skali 1:10000, stanowiący załącznik graficzny Nr 1.

§ 4.

Ustala się następujące zasady gospodarowania terenem:

1. obligatoryjnie uznaje się:

- zasady eksploatacji wg dokumentacji wynikającej z przepisów szczególnych,
- linie eksploatacji nieprzekraczalne.
- funkcje zdefiniowane w § 2,
- warunki wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego, dotyczące Gostynińsko - Gąbińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
- warunki użytkowania terenu w strefie ropociągu: krawędź wyrobiska należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 20 m od skrajnego rurociągu naftowego, granic stacji zasuw i kabla ochrony katodowej,
- warunki rekultywacji terenu: kierunki rekultywacji (rolny, leśny, zbiornik wód powierzchniowych) określi dokumentacja geologiczna złoża.

§ 5.

Ustala się warunki zagospodarowania terenu:

1. obsługa komunikacyjna z drogi wiejskiej łączącej się z drogą nr 575,
2. zasady eksploatacji z poszanowaniem krajobrazu,
3. uzbrojenie techniczne terenu w zakresie:
 - wygrodzienia terenu,
 - zaopatrzenia w energię elektryczną,
 - unieszkodliwiania odpadów.

§ 6.

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 7.

W części dotyczącej terenu objętego zmianą planu tracą moc ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gąbin, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta i Gminy Gąbin Nr 116/XX/92 z dnia 30.07.1992 r.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Gąbin.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

A handwritten signature in black ink is visible, along with a faint, illegible stamp or official seal to its right.