

# ECHO GABINA

Pismo Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury

13/1-95 styczeń

gazeta bezpłatna



## Jesteśmy razem już rok

W styczniu 1994 roku dzięki inicjatywie Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Gąbinie powstało pismo lokalne "ECHO GABINA".

Drogi Czytelniku, obecny numer, który trzymasz w rękach, jest już trzynastym z kolei, a nasza gazetka obchodzi mały jubileusz - 1 rocznicę powstania.

W ciągu tego roku pisaliśmy o wielu sprawach dotyczących naszego miasta i naszej gminy. Ukazywały się wiadomości o działalności MGOK, szkół, zakładów pracy. Wiele miejsca poświęciliśmy na publikacje dotyczące pracy Rady i Zarządu Miasta i Gminy. Z Echa Gąbina mogliśmy dowiedzieć się trochę o historii miasta i o ważnych wydarzeniach historycznych na naszym terenie.

Z przekazywanych ustnie opinii wynika, iż tego typu "mini prasa" jest popierana przez społeczeństwo i jest bardzo pożyteczna. Dobrze jest wiedzieć, jakie wydarzenia aktualnie odbywają się w mieście, jakie nowe inwestycje planują władze gminy, znać aktualne stawki podatków i opłat lokalnych, wysokość opłat za wodę, kanalizację, czynsze i wiele innych spraw dotyczących naszego codziennego życia.

Wśród pozytywnych opinii pojawiły się także zarzuty o zbyt małej objętości pisma i rzadkiej częstotliwości ukazywania się. Wyjaśniamy raz jeszcze, że jest to uwarunkowane skromnymi możliwościami technicznymi, przy których nie jest możliwe wydawanie "grubszej" gazety. Mimo tego, iż jest to tylko miesięcznik, to staramy się w nim "upchnąć" rzeczy najważniejsze.

Na koniec jeszcze raz ponawiamy apel do wszystkich instytucji, organizacji i osób prywatnych o włączanie się do redagowania naszego pisma, przez co stałoby się ono jeszcze bardziej interesujące.

Jednocześnie dziękujemy wszystkim, którzy w ciągu tego roku uczestniczyli w pracach gazety i przyczynili się do jej popularności.

*Cezary Nyckowski.*

## Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy Szczytny cel - wspaniała zabawa

W dniu 8 stycznia 1995 roku odbył się w całym kraju III Wielki Finał Orkiestry Świątecznej Pomocy Jurka Owsiaaka.

Samorząd Uczniowski Szkoły Podstawowej w Gąbinie oraz Ośrodek Kultury przygotowały również w Gąbinie imprezę pod tym hasłem. Od wczesnych godzin rannych dzieci zbierały na Starym Rynku pieniądze, a od godziny 15-tej w sali OSP wystąpiły zespoły muzyczno-wokalne z terenu naszej gminy. Sprawdziły się słowa Jurka Owsiaaka, że Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy to bardzo szczytny cel, a jednocześnie wspaniała zabawa. Występy zespołów przyciągnęły liczne rzesze słuchaczy, którzy wspólnie z zespołami śpiewali, tańczyli i bawili się.

W bieżącym roku organizatorzy otrzymali z Biura WOSP oryginalne identyfikatory oraz serduszka.

A teraz najważniejsze. Ile zebrano?

Oto szczegółowe dane:

- 13.080.000,- zł /starych/,
- 20 dolarów kanadyjskich,
- jeden srebrny pierścionek,
- jedna srebrna moneta 200 - złotowa.

Pieniądze zostały przekazane na konto Wielkiej Orkiestry i przyczynią się do leczenia dzieci chorych na choroby nowotworowe.

Przypominamy, że Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy będzie grała do końca świata i jeszcze jeden dzień dłużej.

C.N.

## Podziękowanie

Wszystkim Uczestniczącym  
w Ostatniej Drodze  
Wojciecha Oliwkowskiego.

składa rodzina.

# Efekty społecznej inicjatywy mieszkańców Górek i Dobrzykowa

## **WODA TO ŻYCIE**

Tej zależności świadom jest każdy człowiek i każda lokalna zbiorowość. Kierowani tą świadomością mieszkańcy dwóch sąsiadujących ze sobą wsi, Górek i Dobrzykowa od lat marzyli o tym, aby mieć wodociąg.

Inicjatywa budowy wodociągu w zdecydowaną fazę weszła w roku 1993, kiedy to mieszkańcy zawiązali Społeczny Komitet Budowy. W jego składzie znaleźli się: Durka Genowefa - sołtys wsi Górki, Nowak Benedykt - Radny M i G, Krzeziński Marian, Milewski Andrzej, Słezak Janusz, Rek Jerzy, Chojnacka Ewa, Podstawka Wojciech.

Za społeczne pieniądze wykupiono najpierw we wsi Górki działkę opow. 1000m kw., niezbędną pod budowę studni i stacji uzdatniania wody. Środkami własnymi zapłacono też kwotę 70 mln zł za opracowanie projektu technicznego budowy wodociągu. W czynie społecznym wykonali mieszkańcy wszystkie prace ziemne związane z budową stacji uzdatniania wody, z wykonaniem fundamentów pod hydrofornię włącznie.

Władze gminy doceniły to społeczne zaangażowanie i zaczęły przychodzić z pomocą finansową dla realizacji wodociągu.

Efektem tego, na koniec września 1994 roku w 70 gospodarstwach domowych popłynęła z kranów woda. Przyłącza budowano na koszt właścicieli domów.

Wybudowany do chwili obecnej wodociąg liczy 4,4 km długości. Do budowy pozostało około 3,5 km, na co oczekuje 100 pozostałych do podłączenia gospodarstw, w Górkach i w Dobrzykowie.

Nowak Benedykt  
Radny M i G Gąbin

## **OSIEDLE GÓRKI**

W miejscowości Górki powstaje, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nowe osiedle "Górki Dobrzykowskie". Osiedle liczy 300 działek budowlanych, na około 1.500 mieszkańców. Aktualnie wybudowanych i zamieszkałych oraz w budowie jest 30 budynków.

Ich właściciele borykają się z ogromnymi kłopotami, jakie niesie za sobą zupełny brak uzbrojenia osiedla w sieć energetyczną. Nikt z nich nie może uzyskać zezwolenia na wykonanie przyłącza energetycznego.

Sytuacja ta zrodziła potrzebę działań. Dlatego powstał Społeczny Komitet Budowy Linii Energetycznej, którego celem jest rozwiązanie tego trudnego problemu.

Komitet Budowy liczy na zrozumienie i stosowne wsparcie władz gminy w tym przedsięwzięciu. Ze swej strony zobowiązuje się do partycypacji w kosztach inwestycji na warunkach ustalonych z Urzędem Miasta i Gminy.

Nowak Benedykt  
Radny M i G Gąbin

## **UWAGA !**

MGOK w Gąbinie ogłasza nabór do zespołu tańca nowoczesnego dla dzieci z klas VI - VII szkół podst. Wszystkich chętnych zapraszamy na zajęcia w poniedziałki o godz. 15.30 (sala gimnastyczna)

Rada Rodziców  
przy Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Gąbinie

zaprasza na

## **BAL KARNAWAŁOWY**

który odbędzie się 11 lutego 1995 roku w sali gimnastycznej szkoły. **cena - 850.000,-zł**  
Informacje i wpłaty - w sekretariacie szkoły **/bez alkoholu/**  
oraz u Przew. Rady Rodziców Pani Ewy Kornackiej

## Sprzedaż lokali mieszkalnych

### "Wreszcie mieszkać na swoim"

Przypominamy, iż w dniu 19 grudnia 94r. Rada M i G w Gąbinie podjęła uchwałę o sprzedaży lokali mieszkalnych, które są własnością gminy, na rzecz ich najemców.

Założeniem, którym kierowała się Rada było stworzenie takich warunków sprzedaży, które pozwoliłyby wszystkim najemcom, nawet tym o stosunkowo niskich dochodach, wykupić zajmowany lokal.

Kierując się tym założeniem Rada postanowiła ze:

1. Do sprzedaży przeznaczają się lokale położone w budynkach wielomieszkańczych będących własnością gminy.

2. Sprzedaż lokalu może nastąpić na rzecz najemcy lokalu lub osoby bliskiej stale z nim zamieszkującej.

3. Sprzedaż lokalu może nastąpić na pisemny wniosek złożony przez zainteresowaną osobę w tutejszym Urzędzie.

4. Podstawą ustalenia ceny lokalu jest szacunek sporządzony przez rzeczoznawcę.

5. Przy sprzedaży lokalu stosuje się następujące zniżki cen:

a/ zniżkę w wysokości 50% ceny otrzymuje każdy, kto złoży wniosek o kupno lokalu,

b/ dodatkową zniżkę 20% ceny otrzyma każdy nabywca, który pozostałą część ceny wpłaci jednorazowo,

c/ jeśli wszyscy najemcy w danym budynku złożą wnioski o kupno mieszkania, oraz wszyscy ustanowią zarząd budynku - zniżka wyniesie 95% ceny. Tak więc przy zgodzie wszystkich najemców istnieje możliwość wykupu mieszkania za 5% jego wartości.

Sprzedaż lokali następuje wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie części działki, która jest niezbędna do prawidłowego korzystania z budynku. Nie ma ulg w ustalaniu ceny gruntu, która jest podstawą do określenia opłaty z tytułu wieczystego użytkowania.

Opłaty z tytułu wieczystego użytkowania są dwie, a mianowicie:

1. Opłata, która wynosi 25% wartości części gruntu, która przypada poszczególnym nabywcom lokalu. Część ta określana jest ułamkiem, w którego liczniku jest powierzchnia użytkowa kupowanego lokalu, a w mianowniku pow. użytkowa całego budynku.

2. Opłata roczna, która wynosi 1% wartości udziału w gruncie.

Ponadto nabywcy lokalu ponoszą koszty zawarcia aktu notarialnego, które wynoszą 5% wartości transakcji + 400.000,-zł (starych)

## Ferie w mieście

W dniach od 30 stycznia do 10 lutego trwać będą zimowe ferie szkolne. Część dzieci z pewnością ma już zaplanowane, jak spędzić wolny od nauki czas. Dla pozostałych przedstawiamy poniżej program na ferie przygotowany przez Ośrodek Kultury wspólnie ze Szkołą Podstawową w Gąbinie.

1. zajęcia sportowe na sali gimnastycznej - codziennie w godz. 9.00 - 14.00 (obowiązkowa zmiana obuwia),

2. nauka piosenek dla najmłodszych - poniedziałki i czwartki w godz. 10.00 - 12.00 - świetlica szkolna.

3. filmy wideo, gry świetlicowe - codziennie w godz. 10.00 - 14.00 - świetlica szkolna,

4. bal maskowy dla dzieci - 2 lutego w godz. od 16.00 do 20.00 - sala gimnastyczna.

Serdecznie zapraszamy.

## 50 lat temu

W dniu 17 stycznia minęła okrągła 50 rocznica wyzwolenia miasta Gąbina spod okupacji hitlerowskiej.

Terror okupanta i wydarzenia wojenne spowodowały, że gmina Gąbin w chwili wyzwolenia liczyła tylko 393 osoby osiadłej ludności.

jako stała opłata notarialna.

Tak dalece dogodne warunki sprzedaży obowiązują jedynie w 1995 roku.

Wyłączone zostały ze sprzedaży budynki w których oprócz mieszkań znajdują się instytucje użyteczności publicznej oraz lokale socjalne, mianowicie:

1. w Gąbinie przy ul. Wojska Polskiego 26,
2. w Gąbinie przy ul. Stary Rynek 1,
3. w Gąbinie przy ul. Stary Rynek 6,
4. w Gąbinie przy ul. Moniuszki 1,
5. w Gąbinie przy ul. Warszawskiej 21,
6. w Gąbinie przy ul. Stary Rynek 14,
7. w Dobrzykowie - była agronomówka,
8. w Lipińskich - była szkoła.

Pozostałe budynki stanowiące własność gminy przeznaczone są do sprzedaży.

na podst. informacji  
Urzędu M i G w Gąbinie.

## MGOK w Gąbinie

### "Małe podsumowanie"

Rok 1994 był rokiem dużych zmian w strukturze organizacyjnej Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Gąbinie.

Najważniejsze zmiany dotyczyły stanu zatrudnienia pracowników MGOK. I tak od stycznia 1994 roku w ośrodku zatrudniona jest tylko 1 osoba na pełnym etacie - dyrektor ośrodka. Pozostałe stanowiska to: choreograf na 1/2 etatu oraz dwie osoby na umowę-zlecenie - instruktor muzyki i instruktor koła teatralnego.

Ograniczenie zatrudnienia do minimum pozwoliło na przesunięcie znacznej części funduszu płać na działalność statutową ośrodka. Mimo iż dotacja dla MGOK z budżetu gminy na 1994 rok była na poziomie roku 1993, to udało się wygospodarować pieniądze na częściową wymianę przestarzałego już sprzętu nagłaśniającego, na zakup części strojów dla zespołów tanecznych i innego wyposażenia technicznego. Więcej pieniędzy przeznaczono też na organizowanie ogólnodostępnych imprez kulturalno - rozrywkowych. Dzięki temu mogliśmy obejrzeć i wysłuchać kilku profesjonalnych zespołów i wykonawców.

W styczniu 1994 roku zawarto porozumienie z Dyrekcją Szkoły Podstawowej w Gąbinie, na mocy którego szkoła udostępnia salę gimnastyczną na próby zespołów tanecznych oraz pomieszczenie na zajęcia dziecięcych zespołów muzycznych i koła teatralnego. Porozumienie to wpłynęło również na większe zaangażowanie dzieci w działalność kulturalną.

Obecnie przy Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Gąbinie działają następujące zespoły i koła zainteresowań:

1. dziecięcy zespół tańca ludowego i towarzyskiego,
2. zespół tańca nowoczesnego,
3. zespół tańca towarzyskiego i nowoczesnego przy Szkole Podstawowej w Dobrzykowie (dwie grupy wiekowe),
4. dziecięcy zespół muzyczno-wokalny,
5. młodzieżowy zespół muzyczno-wokalny,
6. koło teatralne,
7. klub brydżowy.

Przy MGOK działa także grupa "AA"

Oprócz statycznych zajęć programowych Ośrodek organizuje, lub jest współorganizatorem wielu imprez rozrywkowych i okolicznościowych. Wymienić tu można: bale karnawałowe dla dzieci, programy na ferie zimowe, powitanie

## Już dzwoniemy!

W ostatnich dniach stycznia uruchomiono długo oczekiwaną przez mieszkańców naszego miasta automatyczną centralę telefoniczną. Trwa jeszcze usuwanie drobnych usterek, ale śmiało można powiedzieć, że Gąbin jest znacznie "bliżej świata". Przy obecnej zarezerwowanej dla Gąbina liczbie numerów, każdy chętny powinien w niedługim czasie posiadać w domu telefon.

C.N.



wiosny z topieniem marzanny, Dzień Dziecka, wyjazdy dzieci na trzydniowe biwaki, wakacyjne festyny, Dni Gąbina, udział w organizowaniu obchodów Dnia Kobiet, Dnia Nauczyciela, Mikołajki, Andrzejki, bal Sylwestrowy. Corocznie MGOK włączany jest także do obchodów Święta 3-go Maja i 11-go Listopada.

Od stycznia 1994 roku przez Ośrodek Kultury wydawana jest gazeta lokalna ECHO GĄBINA.

Ośrodek prowadzi działalność w dziedzinie profilaktyki prozdrowotnej. W zakresie tym odbywały się projekcje filmów wideo o tematyce AIDS, problemów alkoholowych, chorób układu pokarmowego. Miały miejsce spotkania i prelekcje na temat zdrowego odżywiania się i profilaktyki chorób serca. W Ośrodku przeprowadzono również szkolenie dla nauczycieli w zakresie uzależnień alkoholowych młodzieży.

Jak widać zakres działalności MGOK jest dosyć szeroki i obejmuje różne dziedziny życia społeczności gminnej. Być może w nowym 1995 roku uda się wprowadzić nowe, ciekawe formy pracy.

dyr. MGOK w Gąbinie  
Cezary Nyckowski.